



ПЕТРИКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ

РІШЕННЯ

Про внесення змін до рішення селищної ради від 27 червня 2024 року
№ 746-24/VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів»

З метою приведення ставок податків і зборів у відповідність до норм податкового законодавства, беручи до уваги положення статті 12, підпункту 282.1 статті 282, абзацу 3 пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, статті 64 Бюджетного кодексу України, відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2024 року № 1330 «Про затвердження Порядку та форм надання контролюючим органам в електронному вигляді інформації щодо ставок та податкових пільг із сплати місцевих податків та/або зборів» (зі змінами), керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ураховуючи висновки та пропозиції постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, фінансів, бюджету та підприємництва, селищна рада **в и р і ш и л а**:

1. Внести зміни до рішення селищної ради від 27 червня 2024 року № 746-24/VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів» а саме:

викласти в новій редакції:

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1.1);
- перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1.2);
- положення про оподаткування платою за землю (додаток 3);
- ставки земельного податку (додаток 3.1).

доповнити рішення додатком 3.3 «Ставки орендної плати».

2. Дане рішення набуває чинності з 01 січня 2026 року.

3. Інші додатки рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів», затверджені 27 червня 2024 року № 746-24/VIII, залишаються чинними до прийняття нових змін.

4. Доручити відділу соціально-економічного розвитку, планування, інвестиційної діяльності та інформаційного забезпечення селищної ради забезпечити оприлюднення рішення в засобах масової інформації та на офіційному вебсайті селищної ради в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань соціально-економічного розвитку, фінансів, бюджету та підприємництва.

Селищний голова



Наталія КОВАЛЕНКО

селище Петриківка
27 червня 2025 року
№ 1002 – 31/VIII

Додаток 1.1
до рішення селищної ради
від 27 червня 2025 року
№ 1002 – 31/VIII

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA 1200000000090473	UA 1202000000052809	UA 12020190000075117	Петриківська селищна рада
		UA 12020190010023009	селище Петриківка
		UA 12020190020045582	селище Курилівка
		UA 12020190070095886	с. Кулішеве
		UA 12020190140082192	с. Сотницьке
		UA 12020190100030795	с. Мала Петриківка
		UA 12020190170090002	с. Хутірське
		UA 12020190040050442	с. Слізаветівка
		UA 12020190050056921	с. Іванівка
		UA 12020190030047371	с. Гречане
		UA 12020190060092600	с. Клешинівка
		UA 12020190080056425	с. Куліші
		UA 12020190120074878	с. Радісне
		UA 12020190090046672	с. Лобойківка
		UA 12020190180081726	с. Чаплинка
		UA 12020190160067887	с. Улянівка
		UA 12020190190054664	с. Шулківка
		UA 12020190110059094	с. Плавщина
		UA 12020190130048374	с. Сорочине
		UA 12020190150068136	с. Сулівка

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
		для юридичних осіб		для фізичних осіб	
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴ 3 зона ⁴
11	Будівлі житлові				
111	Будинки одноквартирні				
1110	Будинки одноквартирні ⁵				
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500		0,500	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500		0,500	
1110.3	Будинки садибного типу	0,500		0,500	
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500		0,500	
112	Будинки з двома та більше квартирами				
1121	Будинки з двома квартирами ⁵			0,500	
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500		0,500	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500		0,500	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵				
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500		0,500	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500		0,500	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500		0,500	
113	Гуртожитки ⁵				
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,000		0,000	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,000		0,000	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,000		0,000	

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,000			0,000		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,000			0,000		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,000			0,000		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,000			0,000		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,500			1,500		1,500
1211.2	Мотелі	1,500			1,500		1,500
1211.3	Кемпінги	1,500			1,500		1,500
1211.4	Пансіонати	1,500			1,500		1,500
1211.5	Ресторани та бари	1,500			1,500		1,500
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000			1,000		1,000
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000			1,000		1,000
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000			1,000		1,000
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000			1,000		1,000
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	найменування ²						
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,400				0,400	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,400				0,400	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,400				0,400	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,400				0,400	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,400				0,400	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,400				0,400	
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500				0,500	
1242.2	Гаражі підземні	0,500				0,500	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500				0,500	
1242.4	Навіси для велосипедів	0,500				0,500	
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,400				0,400	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,400				0,400	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,400				0,400	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,400				0,400	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,400				0,400	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,400				0,400	

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	найменування ²	0,400					0,400
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,400					0,400
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,400					0,400
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,400					0,400
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,600					0,600
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,600					0,600
1252.3	Силоси для зерна	0,600					0,600
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,600					0,600
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,600					0,600
1252.6	Холодильники	0,600					0,600
1252.7	Складські майданчики	0,600					0,600
1252.8	Склади універсальні	0,600					0,600
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,600					0,600
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,600					0,600
1261.2	Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів	0,600					0,600
1261.3	Цирки	0,600					0,600
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,600					0,600

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
код ²	найменування ²						
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,600				0,600	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,600				0,600	
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,400				0,400	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,400				0,400	
1262.3	Технічні центри	0,400				0,400	
1262.4	Планетарії ⁵	0,400				0,400	
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,400				0,400	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,400				0,400	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,400				0,400	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,400				0,400	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,400				0,400	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,400				0,400	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,400				0,400	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,400				0,400	
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,400				0,400	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,400				0,400	
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,400				0,400	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		найменування ²		для юридичних осіб		для фізичних осіб	
				1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴
1264		Будівлі лікарень та оздоровчих закладів					0,000
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵					0,000	
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵					0,000	
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵					0,000	
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵					0,000	
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵					0,000	
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵					0,000	
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵					0,000	
1265		Зали спортивні ⁵					
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо ⁵					0,400	
1265.2	Басейни криті для плавання ⁵					0,400	
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті ⁵					0,400	
1265.4	Манежі легкоатлетичні ⁵					0,400	
1265.5	Тири ⁵					0,400	
1265.9	Зали спортивні інші ⁵					0,400	
127		Будівлі нежитлові інші					
1271		Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵					
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵					0,600	
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵					0,600	

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	найменування ²						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,600				0,600	
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,600				0,600	
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,600				0,600	
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,600				0,600	
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,600				0,600	
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,600				0,600	
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,600				0,600	
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьолои, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,000				0,000	
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,000				0,000	
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,000				0,000	
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,000				0,000	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,000				0,000	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,000				0,000	
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,600				0,600	
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,600				0,600	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,600				0,600	

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,600					0,600
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,600					0,600



Секретар селищної ради

Лідія МОЖНА

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних від ставок у різних населених пунктах адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 1.2
до рішення селищної ради
від 27 червня 2025 року
№ 1002 – 31/VIII

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
1200000000	1223700000	1223755100	Петриківська селищна рада
		1223755100	селище Петриківка
		1223756800	селище Курилівка
		1223755101	с. Кулішеве
		1223755105	с. Сотницьке
		1223755109	с. Мала Петриківка
		1223783101	с. Хутірське
		1223780801	с. Єлизаветівка
		1223781401	с. Іванівка
		1223781403	с. Гречане
		1223781406	с. Кleshнівка
		1223781407	с. Куліші
		1223781409	с. Радісне
		1223781701	с. Лобойківка
		1223783401	с. Чаплинка
		1223783405	с. Улянівка
		1223783801	с. Шульгівка
		1223783805	с. Плавещина
		1223783807	с. Сорочине
		1223783809	с. Судівка

<i>Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд</i>	<i>Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)</i>
<p>Будівлі житлові (для фізичних осіб) (11): База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:</p> <p>а. для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів; б. для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;</p> <p>в. для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.</p>	100
Будівлі органів державного та місцевого управління (1220.1)	100
Будівлі органів правосуддя (1220.3)	100
Будівлі закордонних представництв (1220.4)	100
Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів (1263.3)	100
Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів (1263.5)	100
Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (1263.6)	100
Казарми Збройних Сил (1274.1)	100
Будівлі поліцейських та пожежних служб (1274.2)	100
Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів (1274.3)	100
<i>За групою платників податків</i>	<i>Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)</i>
Комунальні підприємства, що надають послуги з благоустрою, водопостачання, водовідведення та утримання об'єктів інфраструктури	100

Секретар селищної ради



Лідія МОЖНА

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Додаток 3
до рішення селищної ради
від 27 червня 2025 року
№ 1002 – 31/VIII

Положення про оподаткування платою за землю

Положення про встановлення плати за землю на території Петриківської селищної ради: селище Петриківка, селище Курилівка, с. Мала Петриківка, с. Кулішеве, с. Сотницьке, с. Хутірське, с. Єлизаветівка, с. Іванівка, с. Гречане, с. Клешнівка, с. Куліші, с. Радісне, с. Лобойківка, с. Чаплинка, с. Улянівка, с. Шультівка, с. Плавещина, с. Сорочине, с. Судівка, (далі - Положення) розроблено відповідно до Податкового кодексу України та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на її території.

Плата за землю - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності:

1. Платники земельного податку.

1.1. Платниками земельного податку є:

- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- землекористувачі.

1.2. Платники орендної плати

Платниками орендної плати є орендарі земельних ділянок. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

2. Об'єкти оподаткування.

2.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності, користуванні, земельні частки (паї), які перебувають у власності та земельні ділянки надані в оренду.

3. База оподаткування:

3.1. Basis оподаткування є:

3.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації,

3.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4. Ставки земельного податку за земельні ділянки.

4.1. Ставки земельного податку по Петриківській селищній раді визначено згідно додатку 3.1. до даного рішення селищної ради.

4.2. Ставка податку встановлюється у розмірі 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку яких проведено, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності). Виключення становлять земельні ділянки для товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), які використовуються платниками єдиного податку четвертої групи; для рибогосподарських потреб (код 10.07), для громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування) (код 03).

4.3. Ставка податку за земельні ділянки, нормативно грошову оцінку яких проведено, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форм власності (не залежно від місця знаходження), встановлюється для земель загального користування у розмірі 1 відсоток від їх нормативно-грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь - у розмірі 1 відсоток від їх нормативно-грошової оцінки, для лісових земель - у розмірі 0,1 відсоток від їх нормативно-грошової оцінки.

4.4. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативно - грошову оцінку яких не проведено, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, розташовані за межами або в межах населених пунктів, встановлюється для сільськогосподарських угідь - у розмірі 5 відсотків від нормативно - грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для лісових земель - у розмірі 0,1 відсоток від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб.

5.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлюються відповідно до статті 281 Податкового кодексу України.

5.2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб встановлюються відповідно до статті 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб та категорій платників, яким надано пільгу зі сплати земельного податку у відповідності до ст. 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 3.2 до даного рішення селищної ради.

5.4. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

5.5. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки, які перебувають у користуванні Міністерства оборони України на підставі договорів оренди/суборенди, укладених у порядку, передбаченому законодавством. Платники податків звільняються від сплати за запитом. Звільнення діє на період фактичного користування зазначеними земельними ділянками (протягом періоду військового стану) та за умови документального підтвердження такого користування.

6. Особливості оподаткування платою за землю:

6.1. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

6.2. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

7. Податковий період.

7.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

7.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

8. Порядок обчислення та строк сплати плати за землю.

8.1. Плата за землю зараховується 100% до місцевого бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8.2. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю відповідно до статей 286-287 Податкового кодексу України.

9. Орендна плата:

9.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

Договір оренди земель державної і комунальної власності укладаються за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

9.2. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

9.3. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

Встановити ставки орендної плати за землю з 01.01.2026 року на території Петриківської селищної ради (селище Петриківка, селище Курилівка, с. Мала Петриківка, с. Кулішеве, с. Сотницьке, с. Хутірське, с. Єлизаветівка, с. Іванівка, с. Гречане, с. Клешнівка, с. Куліші, с. Радісне, с. Лобойківка, с. Чаплинка, с. Улянівка, с. Шульгівка, с. Плавещина, с. Сорочине, с. Судівка) згідно з додатком 3.3.

9.4. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу не може бути меншою за розмір земельного податку та не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки. Може перевищувати лише у разі визначення орендаря на конкурсних засадах.

10. Контроль.

10.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється контролюючим органом.

11. Відповідальність.

11.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати плати за землю до місцевого бюджету покладається на платників відповідно до Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради



Лідія МОЖНА

Додаток 3.1.
до рішення селищної ради
від 27 червня 2025 року
№ 1002 – 31/VIII

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA 1200000000090473	UA 1202000000052809	UA 12020190000075117	Петриківська селищна рада
		UA 12020190010023009	селище Петриківка
		UA 12020190020045582	селище Курилівка
		UA 12020190070095886	с. Кулішеве
		UA 12020190140082192	с. Сотницьке
		UA 12020190100030795	с. Мала Петриківка
		UA 12020190170090002	с. Хутірське
		UA 12020190040050442	с. Єлизаветівка
		UA 12020190050056921	с. Іванівка
		UA 12020190030047371	с. Гречане
		UA 12020190060092600	с. Клешнівка
		UA 12020190080056425	с. Куліші
		UA 12020190120074878	с. Радісне
		UA 12020190090046672	с. Лобойківка
		UA 12020190180081726	с. Чаплинка
		UA 12020190160067887	с. Улянівка
		UA 12020190190054664	с. Шульгівка
		UA 12020190110059094	с. Плавешина
		UA 12020190130048374	с. Сорочине
		UA 12020190150068136	с. Судівка

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

Категорія: землі сільськогосподарського призначення

01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13, 01.15-01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1,000	1,000	5,000	5,000
01.16	Земельні ділянки під поєззахисними лісовими смугами	1,000	1,000	5,000	5,000
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	1,000	1,000	5,000	5,000
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1,000	1,000	5,000	5,000
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1,000	1,000	5,000	5,000
Категорія: землі житлової забудови					
02	Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	0,100	0,100
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	0,100	0,100
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	0,100	0,100

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,100	0,100	0,100	0,100
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1,000	1,000	5,000	5,000

Категорія: Земельні ділянки громадської забудови

03	Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03-17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	3,000	3,000	5,000	5,000
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	3,000	3,000	5,000	5,000
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1,000	1,000	5,000	5,000
Категорія: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення					
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000	3,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000	3,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000	3,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000	3,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
05	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення				
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	3,000	3,000	5,000	5,000
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
06	Категорія: землі оздоровчого призначення Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,000	3,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,500	1,500	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000

Категорія: землі рекреаційного призначення

07

Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)

07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,000	3,000	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	3,000	3,000	5,000	5,000
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1,000	1,000	5,000	5,000
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,000	1,000	5,000	5,000
Категорія: землі історико-культурного призначення					
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,000	3,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,000	3,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,000	3,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

Категорія: землі лісогосподарського призначення

09	Земельні ділянки лісогосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,100	0,100	0,100	0,100
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,100	0,100	0,100	0,100

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

Категорія: землі водного фонду

10	Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	3,000	3,000
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	3,000	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,000	3,000	3,000	3,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10-16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
10.14	Водні об'єкти загального користування	1,000	1,000	5,000	5,000
10.15	Земельні ділянки під пляжами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	1,000	1,000	5,000	5,000
Категорія: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення					
11	Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	1,000	1,000	5,000	5,000
12	Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,500	1,500	2,500	2,500
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,000	3,000	5,000	5,000
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1,000	1,000	5,000	5,000
13	Земельні ділянки електронних комунікацій (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	3,000	3,000	5,000	5,000
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумулюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	5,000	5,000
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	1,000	1,000	5,000	5,000
15	Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства)				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15-09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	3,000	3,000	5,000	5,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	3,000	3,000	5,000	5,000
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	3,000	3,000	5,000	5,000

Секретар селищної ради



Лідія МОЖНА

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок введеним в дію Постановою Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 року № 821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України» із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ №1077 від 27.09.2022, №106 від 04.02.2023.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Додаток 3.3.
до рішення селищної ради
від 27 червня 2025 року
№ 1002 – 31/VIII

СТАВКИ
орендної плати

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA 12000000000090473	UA 12020000000052809	UA 12020190000075117	Петриківська селищна рада
		UA 12020190010023009	селище Петриківка
		UA 12020190020045582	селище Курилівка
		UA 12020190070095886	с. Кулішеве
		UA 12020190140082192	с. Сотницьке
		UA 12020190100030795	с. Мала Петриківка
		UA 12020190170090002	с. Хутірське
		UA 12020190040050442	с. Єлизаветівка
		UA 12020190050056921	с. Іванівка
		UA 12020190030047371	с. Гречане
		UA 12020190060092600	с. Клешнівка
		UA 12020190080056425	с. Куліші
		UA 12020190120074878	с. Радісне
		UA 12020190090046672	с. Лобойківка
		UA 12020190180081726	с. Чаплинка
		UA 12020190160067887	с. Улянівка
		UA 12020190190054664	с. Шульгівка
		UA 12020190110059094	с. Плавещина
		UA 12020190130048374	с. Сорочине
		UA 12020190150068136	с. Судівка

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

Категорія: землі сільськогосподарського призначення

01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
01.07	Для городництва ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	8,000	8,000	8,000	8,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	8,000	8,000	8,000	8,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	8,000	8,000	8,000	8,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	8,000	8,000	8,000	8,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	8,000	8,000	8,000	8,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13, 01.15-01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	8,000	8,000	8,000	8,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	8,000	8,000	8,000	8,000
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	3,000	3,000	3,000	3,000
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	8,000	8,000	8,000	8,000
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	8,000	8,000	8,000	8,000
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	3,000	3,000	3,000	3,000
Категорія: землі житлової забудови					
02	Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	5,000	5,000	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	5,000	5,000	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	5,000	5,000	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	5,000	5,000	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	5,000	5,000	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	5,000	5,000	5,000	5,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	5,000	5,000	5,000	5,000
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5,000	5,000	5,000	5,000
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	5,000	5,000	5,000	5,000

Категорія: Земельні ділянки громадської забудови

03	Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування	5,000	5,000	5,000	5,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	10,000	10,000	10,000	10,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	5,000	5,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12,000	12,000	12,000	12,000
03.10	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	5,000	5,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	5,000	5,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	5,000	5,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	5,000	5,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	5,000	5,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	5,000	5,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03-17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	5,000	5,000	5,000	5,000
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	5,000	5,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5,000	5,000	5,000	5,000
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	5,000	5,000	5,000	5,000
Категорія: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення					
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	8,000	8,000	8,000	8,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	8,000	8,000	8,000	8,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	8,000	8,000	8,000	8,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	8,000	8,000	8,000	8,000
04.08	Для збереження та використання заказників	8,000	8,000	8,000	8,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	8,000	8,000	8,000	8,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	8,000	8,000	8,000	8,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	8,000	8,000	8,000	8,000
05	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення				
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	8,000	8,000	8,000	8,000
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	8,000	8,000	8,000	8,000
	Категорія: землі оздоровчого призначення				
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	8,000	8,000	8,000	8,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	8,000	8,000	8,000	8,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	8,000	8,000	8,000	8,000
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	8,000	8,000	8,000	8,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

Категорія: землі рекреаційного призначення

07

	Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	8,000	8,000	8,000	8,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	8,000	8,000	8,000	8,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	8,000	8,000	8,000	8,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	8,000	8,000	8,000	8,000
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	8,000	8,000	8,000	8,000
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	8,000	8,000	8,000	8,000
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	8,000	8,000	8,000	8,000
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	8,000	8,000	8,000	8,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

Категорія: землі історико-культурного призначення

08

	Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	8,000	8,000	8,000	8,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	8,000	8,000	8,000	8,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	8,000	8,000	8,000	8,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	8,000	8,000	8,000	8,000
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	8,000	8,000	8,000	8,000

Категорія: землі лісогосподарського призначення

09	Земельні ділянки лісогосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	8,000	8,000	8,000	8,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	8,000	8,000	8,000	8,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	8,000	8,000	8,000	8,000
09.04	Для розміщення господарських дворів лісгосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	8,000	8,000	8,000	8,000
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	8,000	8,000	8,000	8,000
Категорія: землі водного фонду					
10	Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	8,000	8,000	8,000	8,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	8,000	8,000	8,000	8,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	8,000	8,000	8,000	8,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	3,000	3,000
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	3,000	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	8,000	8,000	8,000	8,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	8,000	8,000	8,000	8,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	8,000	8,000	8,000	8,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	8,000	8,000	8,000	8,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10-16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	8,000	8,000	8,000	8,000
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	8,000	8,000	8,000	8,000
10.14	Водні об'єкти загального користування	8,000	8,000	8,000	8,000
10.15	Земельні ділянки під пляжами	8,000	8,000	8,000	8,000
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	8,000	8,000	8,000	8,000
Категорія: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення					
11	Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	8,000	8,000	8,000	8,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	8,000	8,000	8,000	8,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	8,000	8,000	8,000	8,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	8,000	8,000	8,000	8,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	8,000	8,000	8,000	8,000
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	8,000	8,000	8,000	8,000
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	8,000	8,000	8,000	8,000
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	8,000	8,000	8,000	8,000
12	Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	10,000	10,000	10,000	10,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	10,000	10,000	10,000	10,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	10,000	10,000	10,000	10,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	10,000	10,000	10,000	10,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	10,000	10,000	10,000	10,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	10,000	10,000	10,000	10,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	10,000	10,000	10,000	10,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	10,000	10,000	10,000	10,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	10,000	10,000	10,000	10,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	10,000	10,000	10,000	10,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	10,000	10,000	10,000	10,000
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	10,000	10,000	10,000	10,000
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	10,000	10,000	10,000	10,000
13.	Земельні ділянки зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій	10,000	10,000	10,000	10,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	10,000	10,000	10,000	10,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів	10,000	10,000	10,000	10,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	10,000	10,000	10,000	10,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	10,000	10,000	10,000	10,000
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	10,000	10,000	10,000	10,000
14	Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакumuлюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5,000	5,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	5,000	5,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5,000	5,000	5,000	5,000
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	5,000	5,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	5,000	5,000	5,000	5,000
15	Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства)				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань ⁴	5,000	5,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15-09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	5,000	5,000	5,000	5,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	5,000	5,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земельних ділянок		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	5,000	5,000	5,000	5,000

Секретар селищної ради



Лідія МОЖНА

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок введеним в дію Постановою Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 року № 821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України» із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ №1077 від 27.09.2022, №106 від 04.02.2023.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.